

OPIS PRAC REMONTOWYCH DOTYCZĄCYCH:

**Budowa boiska wielofunkcyjnego na terenie
VIII Liceum Ogólnokształcącego
im. A. Asnyka w Łodzi, ul. Pomorska 105 – cz. II**

Sporządził:

Tomasz Karaczko

OPIS PRAC REMONTOWYCH.

SANITARIATY

WYMIANA PIONÓW I PODEJŚĆ KANALIZACYJNYCH

Demontaż ustępu z miską fajansową

Demontaż umywalki

Demontaż pisuaru

Wymiana wpustu ściekowego podłogowego o śr. 50 mm (kratka niklowana)

Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych o śr. 150-200 mm

Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych

Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 160 mm łączonych metodą wciskową

Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm

Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm

Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego poziomego o śr. 100 mm

Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm

Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm

Przebicie otworów o pow.do 0.05 m² w elementach z betonu żwirowego o grub.do 30 cm

Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m² przy głębokości ponad 10 cm

Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego

WYMIANA PIONÓW I PODEJŚĆ WODOCIĄGOWYCH

Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej

Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł

Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej

Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł

Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm

Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr. zewn. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych

Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr. zewn. 20 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych

Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)

Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 25 mm

Drzwiczki stalowe do zaworów 200x250 mm

Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 20 mm

Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm

Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr. nom. 15 mm

MONTAŻ URZĄDZEŃ I AKCESORIÓW

Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem
Montaż ustępów pojedynczych
Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splukującym
Mieszacz o średnicy nom. 32x40mm
Zawory umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm
Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm
Baterie natryskowe czasowe z natryskiem przesuwnym
Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm - zawory pod umywalki i kompakty
Zawory czerpalne
Regulacja studzienek i zaworów burzowych
Wykonanie i montaż zabudowy grzejników z modyfikowanej płyty HPL
Montaż pojemników na mydło w płynie
Montaż uchwytów na papier toaletowy

INSTALACJA CO

Demontaż grzejnika
Wymiana rur przyłączowych do grzejnika
Wymiana zaworu grzejnikowego
Grzejniki stalowe dwupłytkowe GP-2
Odpowietrzniki automatyczne
Próby ciśnieniowe szczelności instalacji CO

REMONT SANITARIATÓW-CZĘŚĆ BUDOWLANA

Rozebranie elementów konstrukcji betonowych
Rozebranie ścianek działowych drewnianych
Muruwanie ścian z bloczków z betonu komórkowego
Ręczne wykonanie tynków kat II na ścianach i słupach
Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej.
Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach
Rozebranie wykładziny ściennej z płytek
Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, o pow. odbicia ponad 5 m²
Otwory w ścianach murowanych – ułożenie nadproży prefabrykowanych
Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych
Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły na ścianach o pow. podłogi ponad 5 m²
Wykon. tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cem. - wap. na ościeżach szerokości do 15 cm
Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej na bazie kazeiny gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m²
Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej na bazie kazeiny-dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 5
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome z folii płynnej - pierwsza warstwa
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome - druga warstwa
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe -pierwsza warstwa
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - druga warstwa
Otwory w ścianach murowanych-ułożenie nadproży prefabrykowanych
Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych
Tynki wewnętrzne zwykłe kat II
Odbicie tynków wewnętrznej z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, o pow. odbicia do 5 m²

Uzupełnienie tynków zwykłych wew. kat. III z zaprawy cementowo -wapiennej na ścianach (do 5m2 w 1 miej.)
Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2
Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe
Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome
Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku
Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku
Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej (Płytki gresowe nieszkliwione , antypoślizgowe 30x30cm gat. I - kolor uzgodniony z inwestorem)
Dodatek za wbudowanie listwy progowej aluminiowej
Licowanie ścian o pow. ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi (w dwóch lub więcej kolorach uzgodnionych z inwestorem) o wym. 20x25 cm lub większych na zaprawie klejowej – gat. I
Dopłata za wbudowanie listwy PCW
Montaż lusterek 60x60cm licujących z powierzchnią płytek
Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - farba emulsyjna do pomieszczeń mokrych - kolor uzgodniony z inwestorem
Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - farba emulsyjna do pomieszczeń mokrych - kolor uzgodniony z inwestorem
Dwukrotne malowanie farbami olejnymi ciągów wentylacyjnych
Obudowa słupów płytami gips.-karton. na rusztach metal.pojedyn.jednowarstw.55-01
Wymiana krętek wentylacyjnych
Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami G-K
Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiórki konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych
Zabezpieczenie podłóg folią
Mycie po robotach malarskich drzwi
Mycie po robotach malarskich okien

ELEKTRYKA

Demontaż przewodów
Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych
Zaprawienie bruzd
Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu
Montaż na gotowym podłożu puszek
Wymiana przełącznika podtynkowego
Przewody układane na podłożu betonowym
Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych
Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych
Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia
Pierwszy pomiar skuteczności zerowania

OKNA i DRZWI

Wykucie z muru ościeżnic
Montaż drzwi aluminiowych z obróbką osadzenia

KABINY

Montaż kabin systemowych kompletnych
Wentylatory sufitowe i ściennie
Montaż rolet okiennych wewnętrznych – wodoodpornych
Montaż wieszaków naściennych
Ławki drewniane na konstrukcji stalowej bez oparcia

ŚCIANY I SUFITY

Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m²

Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi- powierzchnie pionowe

Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome

Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów Farba emuls. nawierzch.wew.- kolory do uzgodnienia z inwestorem

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Farba emuls. nawierzch.wew.- kolory do uzgodnienia z inwestorem

Uwaga : Prace remontowe będą wykonywane przy zachowaniu istniejących funkcji i podziałów pomieszczeń. Kolorystyka pomieszczeń do uzgodnienia z Zamawiającym

Przedmiar stanowi element pomocniczy do przygotowania oferty

Niezbędna jest wizja lokalna przed przystąpieniem do wykonania oferty